

معاون اجتماعی شهر داری منطقه ۲۱

دیدگاه منطقه ۲۱ توجه ویژه

به حوزه مسئولیت اجتماعی و شراکت اجتماعی است

● صفحه ۴ ●

● به عنوان نخستین پرسش ارتباط شهرداری منطقه ۱ با صنایع به چه صورت است؟ آیا صنایع در انجام پروژه ها حمایت ناممکنی دارند؟

نکته مثبت پروژه های اجرایی منطقه ۲۱ این است که بیشتر به صورت مشارکتی انجام می شود. به این صورت که درصد بالایی از پروژه های منطقه در مشارکت با بخش های دیگر به ویژه بخش خصوصی و صنایع موجود در منطقه انجام شده و یا در حال انجام است. غیر از پروژه های نگهداشت ماندند که گیری آن سفال و جدول بندی ها و نگهداری فضاهای سبز - که من به بخشی در دست بخش خصوصی است - بقیه سیمان ها به صورت مشارکتی به روش های مختلف مانند BOT-TRIP-BOLT با مشارکت بخش های غیر از بدنه شهرداری است. البته باید پروژه هم صرفه اقتصادی برای مشارکتی شدن داشته باشد.

● شما مستقیم به پروژه های مشارکتی منطقه اشاره کنید؟

ما برخی از پروژه های مشارکتی مانند بازار گل و گیاه، لشگری بوستان پنج هکتاری بهمین بوستان التیام راه بهره برداری رسانده ایم. ما ۱۳، ۱۴ معبر داشتیم که با مشارکت صنایع منطقه انجام شد. در حقیقت این شرکت ها در قالب مسئولیت اجتماعی خود این فعالیت های مشارکتی را انجام می دهند. بوستان های میزبان و خوارزمی هم اجزای شده بود در حال احداث است.

در حقیقت مجموعه‌های صنعتی به میزان توان و تعداد افراد مشغول به کار در این مجموعه‌ها، درخت یا بلاک می‌گردد و مسئولیتی نگهداری آن فضا بر عهده خوش‌حسان است و هر فردی فقط نقش نظار دارد. البته برای اینکه خوش‌حسان به اشتباه نباشد، به پروژه‌دهنده نظر باشد، آن را به پروژه‌ها با مسئولیت حامی و مشارکت کننده نامگذاری می‌شود. در حقیقت این موضوع مسئولیت اجتماعی همان وقت است که CSR به درخت دینی و عرفی ما وجود دارد که در حال حاضر به CSR معروف شده است.

یکی از مهمترین پروژه های در حال اجرا در منطقه بازار قطعات اتو نوع خودروییست که در این پروژه مشارکت با اتو انجام است. این پروژه حدود دو سال زمان بندی دارد. قرار شد مجموعه مدیریت شهرک و حمایت کند تا ما بتوانیم بازار قطعات خودرو را با توجه به حضور بسیاری از خودروسازان بزرگ در این منطقه، هر چه سریعتر اجرایی کنیم و کمکی که می تواند تا امروز به شما برساند این است که ما در این زمینه با مدیر کل تهران مستقر شده و در دو موقع موجب تحریک این بافت شده اند و بسیاری از منازل مسکونی را التاب کالاهای خود که در انبوه این بازار قطعات خودرو ببینند به این شکل این فرصت را به خود باز تریخی کنیم. تهران هم محسوب می شود. اما به نوعی شهر داری می تواند روزی از کار کند.

❖ یکی از پروژه های مهم در منطقه ۲۱. تقاطع سه راه باغستان است راجع به آن توضیح می دهید؟

پروژه سه راه باغستان در واقع تقاطع باغستان و بزرگراه فتح است که مورد درخواست مردم است. با دستورالکده جانب حناچی و پیگیری ایشان، آگهی این پروژه در روزنامه چاپ و پیمانکار مشخص شده است و می توانیم پروژه را آغاز کنیم. در این پروژه، از اعتبارات هزینه های جرایم اهنمایی و رانندگی استانی و شهر تهران تامین نقدینگی می شود.

وضعیت کنونی فضای سبز منطقه چگونه است و با

تهرانسر است که باید تلاش کنیم باروش و راهکار درست این مشکل رفع شود.

● با توجه به افزایش جمعیت برخی محلات منطقه ۲۱ مانند تهرانسر، این محله ها با کمبود فضای آموزشی مواجه هستند. آموزش و پرورش ادعا می کند که زمین مناسب در اختیار آنها قرار بگیرد می تواند با کمک خیرین مدرسه ساز مجموعه آموزشی مناسبی برای منطقه ایجاد کند. شهرداری چنین امکانی ندارد که زمین در اختیار آنها بگذارد؟

محدوده تهرانسرا با توجه به زمین های بایر منطقه، توسعه قابل توجهی را داشته است. با توسعه محدوده شهری بر برخی مطالبات با افزایش جمعیت پیش می آید که با حق هم هست، تهرانسرا فضای آموزشی کافی شاید نداشته باشد. شهرداری در این راستا تکلیف مستقیم ندارد و از سیستم تشویقی استفاده می کند. امداد توفیقی که در بحث مسکن ویژه با داره مسکن و شهرسازی داشتیم، مقرر شد که زمین توسط شهرداری تأمین شده و آموزش پرورش هم خیر را معرفی کند تا یک باب مدرسه در اینجا عملیاتی کند. عملاً نقش شهرداری تسهیل کننده است و هماهنگی با داره کل مسکن و شهرسازی و آموزش و پرورش شده است. میاورم که بتوانیم کمبود فضای آموزشی منطقه را رفع کنیم.

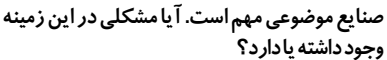
● تعامل شما به عنوان شهر دار با شهروندان چگونه است؟ مشکلات را چگونه بررسی می کنید؟

ما بازدید صبحگاهی از محلات داریم که دبیران شورایاری‌ها هم در این بازدیدها حضور دارند و مواردی که غفلتی انجام شده رسیدگی می‌کنیم و مشاوره می‌توانید در این موضوع نظرات شهروندان را منتقل کنید تا پیگیری کرده و رسیدگی کنیم. ضمن تشکرهای نیازهای مردم منطقه را بررسی و در جهت برطرف کردن نیازهای تاش و کوشش می‌نمایید. این موضوعات بجز بیمارستان و درمانگاه در منطقه است که شهرداری با نالنگ حمایتی موضوع بیمارستان و درمانگاه در منطقه را پیگیری کرده و اگر بخشی خصوصی تعادل به احداث درمانگاه بیمارستان در منطقه را داشته باشند ما آمادگی کامل داریم که به صورت مشارکتی احداث نمایند. آبگنج و آبگنج‌ها را انجام می‌دهیم.

● از موارد مورد بحث شهر وندان منطقه ۲۱ حمل و نقل عمومی نامناسب آن است که اکثر افراد از آن گله دارند شهر دار منطقه ۲۱ برای این موضوع چه تدابیری اندیشیده است؟

یکی از مشکلات که به صورت ویژه دنبال شده است حمل و نقل عمومی است. ما تلاش کردیم موضوع LRT یا مترو را در منطقه را در اندازه‌ای کنیم. اولین خبری که باید عرض کنیم این است که مطالعات ما در منطقه انجام شده و طراحی یک شبکه مترو که از منطقه ۲۲ آغاز شده و پس از گذر از منطقه ۲۱ به منطقه ۱۸ می‌رود به شورای عالی ترافیک ارسال شده است. بحث BRT را هم همزمان در حال پیگیری هستیم. در تالشیم که مشکل حمل و نقل عمومی منطقه را توانایی هر چه سریع‌تر حل کنیم. یه گفتم البته در ضلع شمال منطقه و بالای بزرگراه شهید فهمیده (اتوبان تهران کرج) مترو وجود دارد اما این خط مترو باید داخل منطقه هم بیایند و حاضری پیشنهاداتی را به مدیریت شهری داده ایم و منتظر پاسخ و تایید به آنها هستیم تا نتوانشله موضوع عملیاتی شود.

لایانشهر مشکلات و مضلّات مخصوص به خود دارد. از این منطقه سه شاهر اَنزلی، تهرآن و کرج، جاده شهید صناعیاز بزرگ مانند خود و سوازی ها از منظر شهری دارای مشکلات زیادی است اما مدیریت شهری آن با به کار اِغای با همین صنایع رفع کُند. شهر دار منطقه ۲۱ که ۲۲ هاست سکناندار شهر داری منطقه است بیان می کند که او، محسوب شده است. خبر نگار «دنیای اقتصاد» غرب تهرآن با حسن رحمانی شهر دار منطقه ۲۱ را می خوانید:

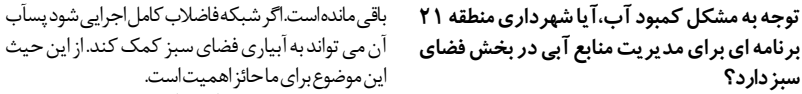


وجود موش در راه آب ها گلگیر داشتند. در این باره چه توضیحی دارید؟

در بحث پاکسازی و رفت و روب، منطقه به زون های مختلف تقسیم شده است و هر زون با شبکه های تلفن همراه قابل بررسی است. در تلاش هستیم با موشندسازی کیفیت نقاط را بالا ببریم. اگر کیفیت رفت و روب بالا رود و مردم این تمیزی را مشاهده کنند، تلاش می کنند محیط شهری و محله ای خود را تمیز نگه دارند. در این راستا برای فرهنگ سازی باید رسانه ها کمک کنند. چرا که هزینه های این موضوعات از جیب مردم است و هر چه کمتر در این بخش ها هزینه شود، می توان فعالیت های موثرتری برای شهروندان ایجاد کرد.

اما در آن صنایعی که امکان بازگشت و تصفیه پساب های صنعتی وجود دارد تلاش کردیم با یک توافق سه جانبه بین صاحبان صنایع شهر داری و آب و فاضلاب پساب ها را تصفیه کرده و آبیاری فضای سبز عمومی و حتی داخل مراکز را با آنها انجام دهیم. این کار آغذه بود و داریم آنرا پیش می بریم. در بحث پسماندها هم در ۱۰۰ درصد مجموعه های صنعتی که رفته ای، توافقنامه تفکیک زباله از مبدا را به امضا رسانده می و بر اساس آن راهنمایی ها و آموزش های لازم داده می شود در کنار آن سطل زباله در اختیار آنها قرار می دهیم. این تطایت بین مدیریت پسماند و صنایع رفرقاری می شود که بتوانند این پسماند را جمع کنند. پسماند به عنوان طلای کیفیت است که خیلی از آنها قایل برایافت هستند. علاوه بر بحث های اقتصاد مباحث زیست محیطی هم در تفکیک انجاء می شود. تمامی صنایع برای گرفتن جواز

سید رضا جمشیدی - منطقه ۲۱ از غربی‌ترین مناطق تهران است که با توجه به قرار گرفتن در بافت صنعتی و لشگری و جاده‌فقدان گسترده است و به نوعی گذرگاه تهران نیز محسوب می‌شود. این منطقه با وجود دارا بودن گرفتن همین صنایع در فعالیت‌های شهری توانسته است بخشی از مشکلات منطقه را در قالب مشارکت‌های ای بیشتر پروژه‌های بزرگ سطح منطقه به صورت مشارکتی انجام شده‌وی شود. همین مسأله هم برگ افتخاری



منطقه ۹۰۰ هکتار فضای سبز دارد اما از منظر منابع آبی با توجه به وضعیت خشکسالی که تمام کشور وجود دارد مشکل مدیریت منابع آبی شدت و آبیاری این فضاهای سبز به شیوه سنتی انجام می‌شد. یکی از اقداماتی که در منطقه در حال انجام است و شاید یاد نمودن نداشته باشد اما یک کار زیر ساخت در منطقه است بحث مدیریت منابع آبی منطقه است که هفت مخزن و ۶۸ کیلومتر لوله گذاری در برنامه است که از این تعداد، پانزده پنج مخزن به اتمام رسیده و در حال انجام نصب پمپاژ و راهی تاسیساتی است که انتظار از: مخازن، باجماع هم، شود.

است که انشالله زودتر عملیاتی شود.

● **برخی از شهروندان از نبود عدالت در نواحی مختلف شکایت دارند. آیا واقعا تبعیضی بین محلات وجود دارد؟**

منطقه ۲۱ منطقه تعلیم صنعت و سکونت، بخش‌هایی از این منطقه مانند مناطق صنعتی و سکونت‌گاه‌های مسکونی در آن وجود ندارد. نگاه و شرایط نواحی مادر منطقه باهم متفاوت است. در مجموعه‌های صنعتی آنها در قالب مسئولیت اجتماعی بسیاری از کارها انجام می‌دهند، شهرداری نقش تسهیلگری دارد اما تلاش می‌کند که فاصله‌ناحیه‌ها را به هم برساند. باید بداند مثلاً که برخی نواحی شهر شامل توجیهی از نظر جمعیتی و جمعیت پذیری داشتند که شرایط را یک مقدار متفاوت می‌کنند. در مجموع تلاش مدیریت شهری در این است که فاصله بین محلات مناطق شهری به کمترین میزان برسد.

● **باز به چه صورتی بودن منطقه، نقش‌های فاضلاب**

گزارش من به عنوان یک مدیر شهری می‌رسد که چند کار را به عنوان کارهای مهم نام ببرم این کار را به عنوان یکی از این کارها می‌عرفی می‌کنم که باید به آن توجه ویژه شود؛ چراکه سطح آب زیرزمینی در حال پایین رفتن است؛ این کار شاید در ظاهر به چشم نیاید و تنها احتیاج یک تعداد مخزن دیده شود اما اگر بخواهیم عدد ریالی آن برآیند کنید حدود ۶۰ میلیارد تومان برآورد پروژه است.

● **مشکل فاضلاب منطقه به کجا کشید؟**

متأسفانه یک ضعف بزرگ منطقه در شبکه فاضلاب این است که هیچ کاری روی آن انجام نشده بود. جادار از مدیران شرکت فاضلاب تشکر کنم؛ با پیگیری‌ها و تلاش‌هایی که انجام شد، حدود ۲۴۶ کیلومتر شبکه فاضلاب داریم و نزدیک به ۳۰ درصد شبکه فاضلاب منطقه اجرایی شده است. برنامه مدون برای اجرای شبکه فاضلاب منطقه با زمان بندی سه ساله بود که سال اول آن گذشت و دو سال دیگر

خبر

قاسم تقی‌زاده خامسی، معاون آب و آبفای وزارت نیرو؛

دستگاه ۲۵ ساله‌ای که بازسازی شد



شبکه فاضلاب شهر تهران ۹ هزار کیلومتر شبکه فرعی دارد و ۲۰۰ کیلومتر شبکه اصلی. شبکه جمع‌آوری آب‌های سطحی تهران ۱۲ هزار کیلومتر شبکه فرعی دارد و ۷۰۰ کیلومتر شبکه اصلی. ۵۳۰ کیلومتر از این ۷۰۰ کیلومتر در طرح جامع جمع‌آوری آب‌های سطحی تهران به انجام رسیده، اما در غرب تهران این توسعه متناسب با سرعت رشد شهر نبوده است.

در شرق و غرب رودخانه وردآورد ۱۰۰ کیلومتر مربع حوضه آبریز وجود دارد که کار جدی برای آن انجام نشده است.

در غرب رودخانه ۱۸ کیلومتر مسیر روباز و سرپوشیده باید ساخته شود که ۴/۲ کیلومتر آن با دستگاه حفاری به قطر داخلی ۳/۷ متر ساخته می‌شود تا آب‌ها را به رودخانه شهریار منتقل کند. این دستگاه حفاری ۲۵ سال قبل و در دورانی که بنده معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران بودم از کانادا خریداری شده و برای این پروژه بازسازی شده است.

صفا صبور دیلمی، معاون فنی و عمرانی شهردار تهران؛

۴ کیلومتر تونل در مدت ۲ سال



عقب‌افتادگی زیادی در جمع‌آوری آب‌های سطحی و فاضلاب در غرب و جنوب غرب تهران وجود دارد. تاکنون ۵۳۰ کیلومتر از ۷۰۰ کیلومتر مسیل جمع‌آوری آب‌های سطحی و فاضلاب در تهران اجرایی شده

ولی کار تمام نشده و ساخت کماکان ادامه دارد. برای حفر تونلی که امروز شاهد آغاز به کار آن هستیم، برای چندمین بار در پروژه‌های تحت مسئولیت شرکت خاکریز آب از ماشین حفار (TBM) استفاده خواهد شد. قرار است با کمک این ماشین بیش از ۴ کیلومتر تونل در مدت ۲ سال برای جمع‌آوری آب‌های سطحی یا رواناب‌های سطحی غرب رودخانه وردآورد ساخته شود.

عملیات اجرایی پروژه جمع‌آوری آب‌های سطحی فتح کلید خورد



وردآورد است که برای مهار این رودخانه حدود ۸۴۰ میلیارد تومان نیاز است.

وی با اشاره به اینکه رودخانه یعنی خانه آب و کسی که خانه آب را خراب کند آب هم خانه‌اش را خراب می‌کند، افزود: باید در نظر داشته باشیم مسیل‌هایی را که به توسعه شهری داده ایم، یا توسط آب دچار مشکل می‌شوند و باید تمهیداتی برای آن ببندیم.

● **رود روزانه ۴۰۰ هزار خودرو از غرب** حناچی همچنین با اشاره به اینکه غرب تهران فوق‌العاده پر تراکم است، تاکید کرد: روزانه ۴۰۰ هزار خودرو از این محدوده به تهران وارد می‌شوند و حجم زیادی از کسانی که برای اشتغال به تهران می‌آیند از این محدوده می‌آیند. شهردار تهران ادامه داد: ادامه حکیم و انصالح به شریان‌های حرکتی تهران یکی از این طرح‌ها بوده است و پروژه‌های دیگری هم در دست احداث قرار دارد که یکی از آنها پروژه دوگاز است که انشالله به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد.

شهردار تهران پس از سخنرانی فرمان آغاز عملیات اجرایی پروژه جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی مناطق ۲۱ و ۲۲ و کنترل سیلاب شمال و غرب شهر تهران را صادر کرد.

۸۴۰ میلیارد تومان نیاز است که شهرداری تهران با طول ۴ کیلومتر حدود ۲۰۰ میلیارد تومان برای حفاری آن اعتبار اختصاص داده است. با این اقدام مهم، علاوه بر تقویت آب‌های زیرزمینی، تبعات و مشکلات ناشی از آبگرفتگی ناشی از بارندگی‌ها را نخواهیم داشت و می‌توان بهره‌برداری خوبی از این آب‌ها در حوزه‌های مختلف داشت.

و کنترل سیلاب شمال و غرب شهر تهران، با اشاره به اینکه تونل فتح ستون فقرات آب‌های سطحی رودخانه وردآورد است، گفت: کل پروژه جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی محدوده غرب تهران ۸۴۰ میلیارد تومان برآورد هزینه شده است که سهم تونل فتح ۲۰۰ میلیارد تومان است. پیروز حناچی، افزود: توسعه اطراف تهران به گونه‌ای بود که مسیر بسیاری از رودخانه‌ها را بست؛ اگر تمهیدات لازم برای این موضوع اندیشیده نشود، زمان سیل با خطراتی مواجه خواهیم شد. خوشبختانه شورای شهر اعتبار این بخش را برای شرکت خاکریز آب افزایش داده که این نشان‌دهنده توجه به اهمیت موضوع است. وی در ادامه به رود دره‌های تهران اشاره کرد و گفت: تهران در امتداد ۷ یا ۸ رود دره شکل پیدا کرده که این رودها سالیان سال در امتداد شهر ادامه داشتند و در نهایت بعد از عبور از رودخانه‌ها به دریاچه حوض سلطان می‌رسیدند؛ این اکولوژی مناطق ۲۱ و ۲۲ است؛ هر چه هم در این شرایط دخل و تصرف کنیم در مقابل پایاید برای آن تمهیدات لازم را ببندیم تا تبعات آن را بپذیریم. شهردار تهران گفت: یکی از رودخانه‌های وحشی که در مواقع بارش زیاد دبی بالایی دارد رودخانه

● **نیاز ۸۴۰ میلیاردی برای رودخانه وردآورد** شهردار تهران در مراسم آغاز عملیات اجرایی پروژه جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی مناطق ۲۱ و ۲۲

اجرای این پروژه بیش از ۴ کیلومتر حفاری تونل نیاز دارد تا بحث جمع‌آوری رواناب سطحی سه‌امانه غرب رودخانه وردآورد در مدت زمان حدود ۲ سال محقق شود.

این پروژه با حفاری تونل به طول تقریبی ۴۲۰۰ متر جهت انتقال آب‌های سطحی حذفاصل کاروانسرا سنگی تا حوضچه تعدیل شهر بار عملیات

سرپرست فرمانداری شهرستان قدس

رفع آبگرفتگی ناشی از بارندگی‌ها

شده است، به نتیجه برسد. باید در نظر داشت که در مواقع بارش‌های فصلی رودخانه وردآورد دارای دبی بالایی است که برای مهار این رودخانه حدود

گزارش تصویری از پروژه تقاطع غیرهمسطح بزرگراه شهید لشگری-بلوار کرمان خودرو (دوگاز)



CO_HC_NOX و کاهش آلودگی صوتی و افزایش فضای سبز در این محدوده را شاهد هستیم.

● **پروژه دو گاز وسهولت تردد**

مهدی قره خانی، معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۲۱ تهران نیز با اشاره به اینکه تقاطع غیر همسطح بزرگراه شهید لشگری- بلوار کرمان خودرو(دوگاز)، سهولت در سفرهای منطقه‌ای و فرامطفه‌ای برای شهروندان و مسافران عبوری غرب کلاششهر تهران را فراهم کرده است، گفت: قطعا با افتتاح این پروژه تنها گره ترافیکی غرب پایتخت یعنی تقاطع بلوار کرمان خودرو با بزرگراه شهید لشگری که با نام سه راه بلوار کرمان خودرو شناخته می‌شود و تنها نقطه مسبب ایجاد اختلال ترافیکی در این بزرگراه است، برطرف شده است. وی اظهار امیدواری کرد، با اجرای کامل پروژه «دوگاز» و بهره برداری از این پروژه عظیم مشارکتی، علاوه بر توسعه و تکمیل شبکه بزرگراهی منطقه و ایجاد ارتباط مؤثر و ارتقای سطح ایمنی بین بزرگراه فتح با شهید لشگری، شاهد سامان یافتن هرچه بیشتر جریان و کاهش بار ترافیک در این بزرگراه به عنوان یکی از اصلی ترین شریان‌های بزرگراهی در ورودی غرب کلاششهر تهران باشیم. معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۲۱ همچنین به ویژگی‌های طرح دوگاز اشاره کرد و گفت: مهم‌ترین توجهیات فنی اجرای طرح، تکمیل بودن حرکات در بزرگراه شهید لشگری، حجم بالایی دربرگردان‌های موجود، کاهش ایمنی و سطح سرویس و افزایش زمان سفر و مصرف سوخت در این محور بوده است.

● **کاهش معضلات اجتماعی**

همچنین حسین معینی، معاون اجتماعی شهرداری منطقه ۲۱ با اشاره به تأثیرات اجتماعی پروژه دوگاز، گفت: به لحاظ فرهنگی- اجتماعی نیز، کاهش اتلاف زمان سفر، سبب افزایش رضایتمندی شهروندان و ارتقای سطح اعتماد آنان به مدیریت شهری و کاهش معضلات اجتماعی از قبیل تکدی‌گری، نزاع و درگیری در تقاطع و در این محدوده می‌شود. وی همچنین افزود: اجرای استاندارد سازه پل در این منطقه، موجب تسهیل تخلیه شهر تهران در مواقع ضروری است که این موضوع در مبحث پدافند غیرعامل بسیار دارای اهمیت است و به لحاظ بحث سلامت، مواردی که بیان شد به افزایش سلامت جسمی و روانی شهروندان و در نهایت سلامت عمومی آنان منجر می‌شود.

● **کاهش زمان سفر با بهره‌برداری از پروژه دوگاز**

سالمی معاون ترافیک شهرداری منطقه ۲۱ هم در این باره گفت: بااجرای کامل پروژه دو گاز و بهره برداری از این پروژه عظیم، علاوه بر جمع‌آوری چراغ تقاطع، موجب شد که بار ترافیک روان شده و کاهش آلودگی هوا و مصرف سوخت داشته باشیم. همچنین سرعت تخلیه به شدت افزایش پیدا کند و به تبع آن زمان سفر کوتاه تر می‌شود. وی ادامه داد: از سویی دیگر با برداشته شدن تقاطع لشگری- بلوار کرمان خودرو تصادفات خسارتی، جرحی و فوتی که اتاق می افتاد به صفر می‌رسد. سالمی به فاز دوم این پروژه نیز اشاره کرد و گفت: با اجرای فاز دوم این پروژه، بلوار کرمان خودرو سه آزاد راه تهران- کرج متصل شده و شبکه بزرگراهی فتح و لشگری به آزادراه شهید فهمیده متصل می‌شود. وی با اشاره به همراهی بخش‌های مختلف در این پروژه افزود: جا دارد که تشکر ویژه از پلیس راهور تهران بزرگ به خصوص سسرکلانتر غرب تهران، رئیس منطقه ۲۱ پلیس راهور داشته باشیم که در این پروژه همکار و همیار ما بودند و بالنسداد و تغییر مسیرها و ته‌سپاتی که برای ما در امر عبور و مرور ایجاد کردند به تسریع در ساخت پروژه دو گاز کمک شایانی کرد.



کارشناسی می‌شود؛ این پروژه بر اساس ماده ۱۷ تصویب شده است. رئیس و اعضای شورای شهر تهران هم از این پروژه بازدید کرده‌اند و در جلسات شورای شهر نیز به عنوان یکی از بهترین روش‌های اجرای پروژه مطرح شد. او ادامه داد: پروژه‌های مشارکتی مزایای بسیاری نسبت به پروژه‌ها به شیوه پیمانکاری (غیر مشارکتی) دارد، اولاً این بزرگترین پروژه تقاطع غیر هم سطحی است که در مدیریت جدید شروع شده است، ثلثیا اولین تقاطع غیر هم سطحی است که به روش مشارکتی انجام می‌شود. ثالثاً در این مدت کوتاه آماده بهره برداری و افتتاح شده است. رحمانی در ادامه گفت: در روش پیمانکاری ما ایجاد یک معبر را آغاز می‌کردیم تا به ملک یک شهروند می‌رسید، در این شرایط ما برای ملک شهروند ارزش افزوده ایجاد می‌کردیم و ناچار می‌شدیم با قیمت افزوده تملک کنیم، در این تملک‌ها تماماً در عوارض در نظر گرفته شده اما تاکنون یک ریال هم بابت تملک پرداخت نشده است. یک چنین پروژه‌ای اگر قرار بود به صورت پیمانکاری اجرا شود دست کم ۵ تا ۱۰ سال زمان می‌برد، در پروژه پیمانی، پیمانکار هراندازه که کار کند از شهرداری پول دریافت می‌کند، در روش مشارکتی به این دلیل که سرمایه‌گذار

تومان است که با روش مشارکتی است که این روش مانند روش‌های پیمانکاری موجود در اجرای پروژه‌ها نیست که شامل مرور زمان ۴ تا ۵ ساله بشود، از سوی دیگر باعث شده که هزینه‌های افزایش تعدیل سالیانه که موجب افزایش سالانه هزینه پروژه می‌شده به پروژه دوگاز تعلق نگیرد و این پروژه به صرفه اقتصادی به اتمام برسد. رحمانی با تأکید بر اینکه پروژه دوگاز با قیمت واقعی به پایان رسیده است، افزود: اگر قرار بود این پروژه با روش‌های معمول پیمانکاری انجام شود مشمول هزینه‌های تعدیل سالیانه به مدت ۴ یا ۵ سال می‌شد که خود موجب افزایش دو برابری هزینه پروژه می‌شد. به گفته شهردار منطقه ۲۱، علاوه بر کاهش هزینه پروژه، زمان اجرای پروژه نیز کاهش پیدا کرده است. رحمانی با بیان اینکه این نوع پروژه‌ها ابتدا کارشناسی می‌شود؛ به طور مثال مشخص می‌کنند که شهرداری ۱۰ درصد یا ۲۰ درصد مشارکت کند، اضافه کرد: فرض کنیم در این پروژه ۵ درصد قدرالسهم منطقه ۲۱ است، سرمایه‌گذار متعهد است که به ازای بخشی از قدر السهم منطقه پروژه را شروع کند؛ یعنی در این پروژه مشارکتی، سرمایه‌گذار به ازای بخشی از قدرالسهم شهرداری، پل را احداث می‌کند، همه چیز هم

● **پروژه دوگاز مشارکتی است**

درباره میزان برآورد هزینه‌های این پروژه حسن رحمانی، شهردار منطقه ۲۱ شهرداری تهران گفت که پروژه دوگاز این منطقه به صورت مشارکتی اجرا شده؛ این پروژه را به صورت مشارکتی آغاز کردیم؛ در پروژه‌های مشارکتی هر طرف آورده‌ای دارد، آورده طرف مقابل زمین، هزینه ساخت پروژه و ۵۰ درصد عوارض است و آورده ما ۵۰ درصد عوارض پروانه است. پروژه‌های مشارکتی به سازمان مشارکت‌های رود و در سازمان مشارکت‌ها تصویب و تأیید می‌شود سپس کار آغاز می‌شود. شهردار منطقه ۲۱ با اشاره به اینکه پروژه دو گاز پروژه‌ای از جنس پروژه‌های معمول عمرانی نیست و یک پروژه عمرانی مشارکتی است، ادامه داد: زمینی با مساحت ۳۴ هکتار وجود دارد که محل تلاقی بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج) و بلوار کرمان خوروست، بر اساس مطالعات گذشته، در این جا باید پلی با روش پیمانکاری احداث می‌شد که مدت‌ها به دلیل مشکلات مالی، اعتبارات و... پروژه شروع نشد. و با این‌روش توانستیم آن را اجرایی و احداث کنیم. وی درباره هزینه اجرای پروژه نیز گفت: هزینه اجرای فاز اول پروژه دو گاز حدود ۶۰ میلیارد

دوگان پروژه خوبی برای تهران است

مسعود رضایی، رابط شوراییاری منطقه ۲۱ شهرداری تهران با اشاره به اینکه تقاطع دوگاز یک پروژه فرامنطقه‌ای است، گفت: این پروژه، پروژه بسیار خوبی برای شهر تهران است. وی افزود: با توجه به اینکه غرب تهران به ویژه کرج، شهریار و ملارد منطقه خوابگاهی است و بیشتر مردمی که در این مسیر تردد می‌کنند صبح به تهران می‌آیند و شب به محل زندگی خود بر می‌گردند، این پسل می‌تواند برای تردد آنان در صبح و عصر بسیار مؤثر باشد. این عضو شوراییاری منطقه ۲۱ با اشاره به اینکه انجام پروژه‌های مشارکتی چه به صورت منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای می‌تواند در بخش‌های دیگر مانند پل صنایع نیز اجرایی شود تا بخش اعظم مشکل ترافیکی ساکنان منطقه ۲۱ نیز برطرف شود.



روش نوین مشارکتی شهری

مصطفی کاظمی اسفه مدیرکل دفتر شهردار تهران در بازدید میدانی از منطقه ۲۱ که با حضور شهردار منطقه بود، گفت: مدیریت شهری ورودی غربی پایتخت به خوبی با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، توانسته گام‌های مؤثری را در انجام پروژه‌ها و زیرساخت‌های شهری با استفاده از «روش‌های نوین مشارکتی» بردارد. وی ادامه داد: با توجه به اوضاع مالی کنونی سازمان بزرگ شهرداری تهران و کمبود نقدینگی‌ها، انجام پروژه‌های شهری با «روش مشارکتی» می‌تواند الگویی سازنده و تمام عیار برای ادامه فعالیت‌های عمرانی- زیرساختی در سایر مناطق کلاششهر تهران باشد. کاظمی اسفه همچنین گفت: شهر تهران جز در سایه مشارکت و همدلی همه جانبه شهروندان با مجموعه مدیریت شهری پایتخت اداره نخواهد شد. وی نمونه مشارکتی فعالیت‌های منطقه را تقاطع‌های دوگاز و فتح-باغستان ذکر کرد.



مشارکتی» بردارد.

وی ادامه داد: با توجه به اوضاع مالی کنونی سازمان بزرگ شهرداری تهران و کمبود نقدینگی‌ها، انجام پروژه‌های شهری با «روش مشارکتی» می‌تواند الگویی سازنده و تمام عیار برای ادامه فعالیت‌های عمرانی- زیرساختی در سایر مناطق کلاششهر تهران باشد.

وی با اشاره به اینکه ترافیک‌های سسه راه کرمان خودرو گاهی تا دو کیلومتر هم طول پیدا می‌کند، افزود: من در ۶۰ سالی که در این منطقه ساکن هستم بارها در ترافیک این سه راه گیر افتادم و فکر می‌کنم با افتتاح این پروژه هم در زمان و هم در مصرف سوخت صرفه جویی بسیاری شود.

این شهروند منطقه ۲۱ با اشاره به اینکه وجود شرکت‌های بزرگ در این منطقه ضرورت این پل را باعث شده است، ادامه داد: کارگرانی که در این مسیر تردد می‌کنند هم در مسیر کرج و هم در مسیر شهریار دیگر به ترافیک سسه راه کرمان خودرو نمی‌خورند. از سوی دیگر در بحث زیست محیطی هم با کاهش ترافیک، آلودگی کمتری ایجاد می‌شود.



پل دوگاز از بهترین پروژه‌های شهری

احمد فردوسی زاد، از شهروندان قدیمی منطقه ۲۱ و محله چینگر شمالی، درباره پروژه دوگاز گفت: این تقاطع غیر همسطح بعد از پل ایران خودرو مهمترین اثری و بهترین پروژه شهری است که تاکنون در این منطقه اجرایی شده است. وی با اشاره به اینکه ترافیک‌های سسه راه کرمان خودرو گاهی تا دو کیلومتر هم طول پیدا می‌کند، افزود: من در ۶۰ سالی که در این منطقه ساکن هستم بارها در ترافیک این سه راه گیر افتادم و فکر می‌کنم با افتتاح این پروژه هم در زمان و هم در مصرف سوخت صرفه جویی بسیاری شود.

این شهروند منطقه ۲۱ با اشاره به اینکه وجود شرکت‌های بزرگ در این منطقه ضرورت این پل را باعث شده است، ادامه داد: کارگرانی که در این مسیر تردد می‌کنند هم در مسیر کرج و هم در مسیر شهریار دیگر به ترافیک سسه راه کرمان خودرو نمی‌خورند. از سوی دیگر در بحث زیست محیطی هم با کاهش ترافیک، آلودگی کمتری ایجاد می‌شود.

محمیطی هم با کاهش ترافیک، آلودگی کمتری ایجاد می‌شود.

مشارکت بخش خصوصی در منطقه ۲۱ تحقق یافته

رئیس کمیسیون عمران و ترافیک شورای شهر تهران با اشاره به مشکل حمل و نقل عمومی غرب تهران گفت: باید حمل و نقل عمومی ریل محور در این مناطق توسعه یابد. محمد علیخانی رئیس کمیسیون عمران و ترافیک شورای شهر تهران پس از بازدید از منطقه ۲۱ نشست خبری با بیان اینکه غرب تهران مشکل حمل و نقل عمومی دارد، افزود: منطقه ۲۱ نیز از حمل و نقل عمومی بی‌بهره است، توسعه حمل و نقل عمومی به خصوص حمل و نقل ریل محور در این منطقه در حال بررسی است. پیشنهاد ما حمل و نقل انبوه است. وی ادامه داد: مشارکت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در منطقه ۲۱ تحقق یافته است و این موضوع باید الگوی سایر مناطق باشد. علیخانی به پروژه دوگاز و بوستان‌های مشارکتی منطقه اشاره کرد و گفت: باید به سمت تمرکز ذیای حرکت کرد و اختیارات بیشتری را به مناطق واگذار کرد، چرا که مسئولین منطقه از پتانسیل‌های آن بیشتر آگاه هستند.



روانی ترافیک ورودی غرب تهران

شهردار تهران در بازدید از روند پیشرفت پروژه دوگاز گفت: انشالله با افتتاح پروژه دوگاز گره ترافیکی بزرگراه شهید لشگری باز خواهد شد و با راه اندازی پروژه تقاطع غیر همسطح بلوار کرمان خودرو (پروژه دوگاز) مسیر استان تهران تا البرز بدون چراغ قرمز طی خواهد شد. پیروز حناچی همچنین با اشاره به اینکه غرب تهران فوق‌العاده پر تراکم است، تأکید کرد: روزانه ۴۰۰ هزار خودرو از این محدوده به تهران وارد می‌شوند و حجم زیادی از کسانی که برای اشتغال به تهران می‌آیند از این محدوده می‌آیند. شهردار تهران ادامه داد: ادامه حکیم و اتصالش به شریان‌های حرکتی تهران یکی از این طرح‌ها بوده است و پروژه‌های دیگری هم در دست احداث قرار دارد که یکی از آنها پروژه دوگاز است که انشالله به زودی به بهره برداری می‌رسد و با بهره برداری از این پروژه تردد به سمت تهران و بالعکس برای شهرستان‌های اطراف تهران مانند شهر قدس، شهریار، ملارد اسانتر شده و ترافیک غرب تهران روان تر خواهد شد.



ترافیک غرب تهران روان تر خواهد شد.

کاهش بار ترافیکی غرب تهران

محمد محمودی شاه‌نشین، نماینده مردم شهریار، ملارد و شهرقدس در مجلس نیز گفت: با آزادسازی پل روگذر تقاطع دوگاز به جاده چینگر بار ترافیکی از غرب تهران به سمت پایتخت و همچنین جاده فتح به سمت کرج و شهرقدس کاهش پیدا می‌کند. وی ادامه داد: برای شهرستان‌های قدس، شهریار و ملارد این تقاطع غیر همسطح باعث تقسیم ترافیک اتوبان تهران - کرج شده و افرادی که به سمت شهریار، بلوار کرمان خودرو و ملارد در حرکت هستند از این مسیر عبور می‌کنند. محمودی در ادامه درباره مزایای افتتاح این پروژه نیز گفت: این پروژه دو مزیت دارد اول اینکه مسیر مستقیم برای ساکنان شهر قدس، شهریار، بلوار کرمان خودرو و ملارد از اتوبان و بزرگراه حکیم و همت ایجاد می‌کند و در زمان مسافرت آنها صرفه جویی می‌شود. دوم هم از ترافیک سمت کرج و پل فردیس کم می‌کند به گفته وی این کاهش زمان سفر می‌تواند به کاهش مصرف سوخت منجر شود که خود به اقتصاد خانوار و اقتصاد کشور کمک می‌کند.



به گفته وی این کاهش زمان سفر می‌تواند به کاهش مصرف سوخت منجر شود که خود به اقتصاد خانوار و اقتصاد کشور کمک می‌کند.

به گفته وی این کاهش زمان سفر می‌تواند به کاهش مصرف سوخت منجر شود که خود به اقتصاد خانوار و اقتصاد کشور کمک می‌کند.

به گفته وی این کاهش زمان سفر می‌تواند به کاهش مصرف سوخت منجر شود که خود به اقتصاد خانوار و اقتصاد کشور کمک می‌کند.

